

Santa Fiora (Bagnore) Rif.836 € 55000
IN ZONA PANORAMICA E DI FACILE ACCESSO VENDESI CARATTERISTICO SECCATOIO CON TETTO E FACCIATA IN PIETRA RISTRUTTURATI, SU DUE LIVELLI E PORTA FINESTRA DA CUI SI ACCEDE AD UN BEL GIARDINO DI CIRCA MQ 300, CON MATERIALE DI RECUPERO COME TRAVI E COTTO, IDEALE PER VACANZE, OTTIMO INVESTIMENTO.

Santa Fiora Rif.835 € 220000
NEL CARATTERISTICO CENTRO STORICO DI SANTA FIORA, VENDESI CASA TERRA TETTO CON INGRESSO INDIPENDENTE, COMPLETAMENTE E FINEMENTE RISTRUTTURATA.

Santa Fiora Rif.834 € 140000
IN ZONA PANORAMICISSIMA VENDESI VILLETTA A SCHIERA POSIZIONE D'ANGOLO CON GIARDINO, SOGGIORNO ANGOLO COTTURA CON CAMINO RIPOSTIGLIO E BAGNO, AL PIANO PRIMO DUE CAMERE DI CUI UNA CON TERRAZZO, BAGNO E SOTTOTETTO; SI VENDE PARZIALMENTE ARREDATA.

Arcidosso Rif.833 € 140000
APPARTAMENTO POSTO AL PIANO SECONDO CON SALONE CON CAMINO, CUCINA CON BALCONE, CAMERA, CAMERETTA CON BALCONE, POSTO AUTO COPERTO, RISCALDAMENTO INDIPENDENTE A METANO E CON TERMOCAMINO.

Santa Fiora (Bagnore) Rif.832 € 80000
APPARTAMENTO AL PIANO TERRENO CON INGRESSO INDIPENDENTE, SOGGIORNO ANGOLO COTTURA CON CAMINO E PARETI IN PIETRA, CAMERA CAMERETTA E BAGNO; SI VENDE PARZIALMENTE ARREDATO.

Santa Fiora (Bagnolo) Rif.831 € 75000
CARATTERISTICA CASA TERRA TETTO CON VERANDA E GIARDINO ESCLUSIVO, SOGGIORNO CON CAMINO, CUCINOTTO AL PIANO TERRA, AL PIANO PRIMO CAMERA E BAGNO; IDEALE COME CASA VACANZA.

Arcidosso Rif.830 € 270000
A RIDOSSO DEL PARCO NATURALE DEL MONTE LABBRO, VENDESI PODERE DI CIRCA MQ 200 CON 60 MQ DI STRUTTURA DA POTER ACCORPARE, COMPLETAMENTE DA RISTRUTTURARE MA CON ACQUA E LUCE PRESENTI NELLA PROPRIETA'; IL TERRENO SEMINATIVO E PASCOLO E' VENDIBILE DA 1 ETTARO A 19 ETTARI.

Santa Fiora Rif.829 € 90000
NEL CENTRO STORICO DI SANTA FIORA, VENDESI TERRA TETTO, AL PIANO TERRENO SOGGIORNO ANGOLO COTTURA CON BALCONE, AL PIANO PRIMO DUE CAMERE CON BAGNO, AL PIANO SECONDO DUE CAMERE.

Santa Fiora Rif.828 € 115000
IN ZONA CENTRALE VENDESI CASA CON INGRESSO INDIPENDENTE, ED UN AFFACCIO SU DUE CARATTERISTICHE PIAZZETTE DEL CENTRO STORICO, AL PIANO TERRENO SOGGIORNO ANGOLO COTTURA CON CAMINO, AL PIANO PRIMO DUE CAMERE E BAGNO; LA CASA OLTRE AD ESSERE RISTRUTTURATA E PRONTA PER ESSERE ABITATA E' CORREDATA DA UN GARAGE ADIACENTE

Castell'Azzara Rif.827 € 50000
Vendesi casa terra - tetto di quattro vani, da ristrutturare, oltre a due cantine scavate nella roccia.

Santa Fiora (Bagnolo) Rif.826 € 50000
Vendesi terreno edificabile con facile accesso.

Santa Fiora (Bagnolo) Rif.825 € 200000
Casa affiancata di circa mq 200 da poter suddividere anche in due unità abitative, garage e orto. Panoramica.

Santa Fiora (Bagnolo) Rif.824 € 120000
Terratetto con ingresso indipendente, composto da soggiorno con angolo cottura, 4 camere, bagno, giardino esclusivo.

Santa Fiora Rif.823 € 400000
BELLISSIMO CASALE DI RECENTE COSTRUZIONE DI CIRCA MQ 200, PANORAMICISSIMO. AL PIANO TERRENO PORTICATO CON BARBECUE, TAVERNA CON CAMINO, CAMERA, BAGNO, LAVANDERIA E GRANDE RIPOSTIGLIO; AL PIANO SOPRAELEVATO VERANDA A VETRATE, CUCINA, CAMERA E BAGNO; AL PIANO PRIMO CAMERA, BAGNO E SOTTOTETTO. IL CASALE E' CIRCONDATO DA 5 ETTARI DI TERRENO CON VIALE TIPICO TOSCANO CON CIPRESSI OLTRE A PIANTE DA FRUTTO CON POSSIBILITA' DI PIANTAGIONI DI OLIVI E VIGNA; OTTIMO RAPPORTO QUALITA'/PREZZO.

Santa Fiora Rif.822 € 90000
NELLA CARATTERISTICA VIA DELLE SCALETTE TRA LA PIAZZA CENTRALE E LA PESCHIERA VENDESI CASA ANTICA CON INGRESSO INDIPENDENTE DISPOSTA SU DUE LIVELLI CON BALCONE PANORAMICISSIMO, UN PO' DA RISTRUTTURARE.

Santa Fiora Rif.821 € 140000
NEL CARATTERISTICO BORGO VENDESI CASA ANTICA COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA. AL PIANO TERRENO AMPIO SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA E PARETI IN PIETRA, UN BAGNO ED UN RIPOSTIGLIO, AL PIANO PRIMO DUE CAMERE DI CUI UNA CON CABINA ARMADIO ED UN ALTRO BAGNO. LA CASA E' STATA RISTRUTTURATA DI RECENTE LASCIANDO INALTERATO IL GUSTO DELL'ANTICO; SI VENDE PARZIALMENTE ARREDATA. OTTIMO RAPPORTO QUALITA'/ PREZZO.

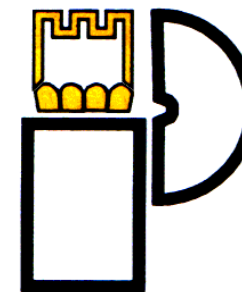
Santa Fiora (Bagnolo) Rif.820 € 50000
NEL CARATTERISTICO BORGO DELLA FAGGIA A RIDOSSO DEL BOSCO VENDESI TERRA / TETTO DA RISTRUTTURARE, INTERNAMENTE CON TETTO RIFATTO, DOPPIO INGRESSO, AL PIANO TERRENO CUCINA, SALOTTO CON CAMINO IN PEPPERINO E BAGNO, AL PIANO PRIMO DA CUI SI ACCEDE ANCHE DA UN BEL TERRAZZO ESTERNO TROVIAMO UN VANO PLURIUSO, AL PIANO SECONDO CAMERA MATRIMONIALE CON BALCONE PANORAMICO.

Santa Fiora Rif.819 € 35000
A 8 KM DA SANTA FIORA, VENDESI UN ETTARO CIRCA DI TERRENO ADIBITO AD OLIVETO CON CASETTA DI MQ 16 ACCATASTATA COME MAGAZZINO. IL TERRENO E' DI FACILE ACCESSO.

Santa Fiora (Bagnolo) Rif.818 € 25000
CASA PARZIALMENTE DA RISTRUTTURARE CON GIARDINETTO, IDEALE PER INVESTIMENTO.

Santa Fiora Rif.817 € 145000
CASA IN PIETRA COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA E MOLTO CARATTERISTICA, AL PIANO TERRENO TROVIAMO UN SOGGIORNO ANGOLO COTTURA CON GRAZIOSA CUCINA IN MURATURA ED UN SOPPALCO ADIBITO A SALOTTINO, UNO STUDIO, UNA CAMERA MATRIMONIALE, UN BAGNO, UN RIPOSTIGLIO ED UN VANO CON PARETI IN PIETRA DA ADIBIRE SECONDO ESIGENZE.

Santa Fiora Rif.816 € 180000
CASA PADRONALE CON TAVERNA ED UN ALTRO VANO PLURIUSO A PIANO TERRENO CON GIARDINO ANTISTANTE, AL PIANO PRIMO SOGGIORNO ANGOLO COTTURA CON CAMINO, DUE CAMERE E BAGNO; NELLA VENDITA E' COMPRESO 1 ETTARO DI TERRENO.



Prestigio Immobiliare

di
Mariella Corridori

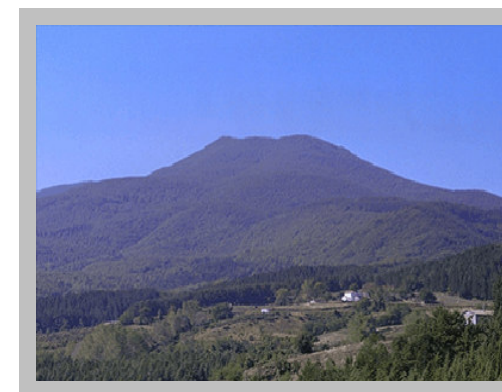
Via Roccaccia 2/A
Santa Fiora (Grosseto)
Tel. e Fax 0564 978410
Cellulare 338 3125813

e-Mail : info@prestigioimmobiliare.com

**TROVI TUTTE LE OFFERTE E LE FOTO
SUL NOSTRO SITO INTERNET**

www.prestigioimmobiliare.com

Gennaio 2012



Santa Fiora Rif.815 € 90000
IN CARATTERISTICO BORGO A POCHI KM DA SANTA FIORA VENDESI TERRA / TETTO IN PIETRA, INGRESSO INDIPENDENTE CON DUE FONDI SOTTOSTANTI, SOGGIORNO ANGOLO COTTURA, DUE CAMERE E BAGNO. NELLA VENDITA E' COMPRESO UN ETTARO DI TERRENO VICINISSIMO ALL'ABITAZIONE.

Arcidosso Rif.814 € 145000
IN ZONA CENTRALISSIMA VENDESI APPARTAMENTO AL 4° ED ULTIMO PIANO CON ASCENSORE, SALA CON TERRAZZINO CHIUSO CON VETRATE, CUCINOTTO CON TERRAZZINO, DUE CAMERE MATRIMONIALI DI CUI UNA CON CABINA ARMADIO, ED UN TERRAZZINO, CAMERA SINGOLA E BAGNO CON TERRAZZINO CHIUSO DA VETRATE;
L'APPARTAMENTO OLTRE AD ESSERE PRONTO PER ESSERE ABITATO E' CORREDATO DA UNA CANTINA SOPPALCATA E POSTO AUTO.

Arcidosso Rif.813 € 95000
IN ZONA COMODA E CENTRALE VENDESI APPARTAMENTO UBICATO AL PIANO SECONDO IN PICCOLA PALAZZINA DI 6 APPARTAMENTI, SALA CON ANGOLO COTTURA E BALCONE MOLTO PANORAMICO, DUE CAMERE, BAGNO DI RECENTE RISTRUTTURAZIONE. L'APPARTAMENTO E' CORREDATO DA UN GIARDINO ESCLUSIVO, DA UNA CANTINA PRIVATA OLTRE AD UNO SPAZIO INTERNO CONDOMINIALE; IL RISCALDAMENTO E' INDIPENDENTE A GASOLIO.

Arcidosso Rif.812 € 50000
RUSTICO ESTERNAMENTE RISTRUTTURATO IN PIETRA, DA RIFINIRE INTERNAMENTE. TERRENO CIRCOSTANTE.

Arcidosso (Loc. Giunco) Rif.811 € 145000
APPARTAMENTO POSTO AL PIANO TERRENO CON BELLISSIMO TERRAZZO PANORAMICO DI CIRCA 30MQ, SALONE CON CAMINO, CUCINA, DUE CAMERE, BAGNO, GARAGE DI CIRCA MQ 20, RISCALDAMENTO INDIPENDENTE A GASOLIO.

Santa Fiora (Bagnolo) Rif.810 € 130000
Appartamento in villetta a schiera, posizione panoramica, terrazza, soggiorno con angolo cottura e termocamino oltre al riscaldamento a gas, due camere, bagno, ripostiglio. La casa è corredata da un garage molto comodo con acqua e luce. Si vende arredata.

Castel del Piano (Montenero d'Orcia) Rif.809 € 480000
Nel centro del caratteristico paese di Montenero d'Orcia, vendesi casa in pietra di 200 mq finemente ristrutturata oltre ad un fondo sottostante di 60 mq da ristrutturare e giardino di 200 mq. Bellissimo panorama verso lo scenario della campagna tipica toscana (Val d'Orcia) intervallata da ulivi e filari di vite.

Santa Fiora (Bagnore) Rif.808 € 135000
Vendesi abitazione di recente costruzione, composta da soggiorno con caminetto e cucina al piano primo, due camere da letto e bagno al piano secondo; corredata da balcone, garage con wc e piccola corte esclusiva antistante l'ingresso. Teleriscaldamento, ottime condizioni.

Santa Fiora (Selva) Rif.807 € 250000
CASA INDIPENDENTE DI CIRCA MQ 90 COMPLETAMENTE RISTRUTTURATA, RISCALDAMENTO A GASOLIO E CON PANNELLI SOLARI, CIRCONDATA DA 1 ETTARO E MEZZO DI BOSCO, BELLISSIMA POSIZIONE.

Santa Fiora (Selva) Rif.806 € 75000
CARATTERISTICA CASA DI MONTAGNA CON COTTO E TRAVI, AL PIANO TERRENO CUCINA, AL PIANO PRIMO SALOTTO CON BAGNO, AL PIANO SECONDO CAMERA MANSARDATA, APPEZZAMENTO DI TERRENO ANTISTANTE CON GARAGE.

Arcidosso Rif.805
VILLETTA A SCHIERA ELEVATA SU TRE PIANI CON RIFINITURE DI PREGIO; CORREDANO LA CASA UN BELLISSIMO GIARDINO ED UNA VERANDA PANORAMICISSIMI; TRATTATIVA RISERVATA IN AGENZIA.

Seggiano Rif.804 € 295000
A soli 20 chilometri da Montalcino vendesi appartamento di circa 180 mq. più 80 mq. di fondi, completamente e finemente ristrutturato (pavimenti in parquet pregiato) in un palazzo signorile nel centro storico di Seggiano (comune storico di rara bellezza, ove viene prodotto un olio pregiato di cultivar autoctona e antica chiamata "Oliustra Seggianese", è panorama scelto anche dall' artista Daniel Spoerri per il suo giardino espositivo <http://www.danielspoerri.org/>).

La bellezza del palazzo, che ha anche stanze affrescate, è stata evidenziata dall'accurata ristrutturazione. Dalla maggior parte delle finestre la vista è aperta e "da cartolina". Rarissima nel centro storico, una bella terrazza di circa 16 mq. ci regala scorci dei tetti circostanti e di nuovo una bella vista sulle colline intorno. L' ingresso caratteristico al piano terra porta con comodità al primo piano dove troviamo la cucina in muratura, sala da pranzo con caminetto in pietra peperino, 4 camere di cui una affrescata, e due bagni in mattonelle di Vietri; al piano sottotetto due stanze e un bagno sempre in Vietri. Da qui si accede alla terrazza panoramica. Al piano sottostrada vi sono altri 80 mq. di fondi.

Arcidosso Rif.803 € 295000
In zona residenziale, si vende una villetta indipendente all'interno di un ampio giardino ben curato, utilizzabile anche come posto auto (grazie ad un grande cancello all' entrata). Il giardino è stato particolarmente curato: è di 1.200 mq. ed è ricco di fiori, piante e alberi da frutto.

La casa risale agli inizi del '900 ed è stata recentemente ristrutturata, cercando di conservare dove possibile le caratteristiche originarie. Pur essendo molto vicina sia ad Arcidosso sia a Castel del Piano, quindi vicina a tutte le comodità, gode di una gradevole privacy e di una bella vista aperta verso il tramonto. Nei 110 mq. di casa si trovano al piano terra: una cucina, la sala con caminetto in pietra peperino, un piccolo studio, la camera da letto primaria e il bagno in vietri; al primo piano (da una scala interna si accede alla torretta) si trova un' ulteriore camera con il bagno privato. All'esterno vi è una veranda con struttura in legno. Perfetta soluzione per chi vuole la privacy senza essere lontano dalle comodità.

Possibile anche la vendita della casa con l' arredamento di pregio presente.

Arcidosso Rif.802 € 95000
IN ZONA CENTRALE VENDESI APPARTAMENTO AL SECONDO PIANO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO, SOGGIORNO ANGOLO COTTURA CON CAMINO,DUE CAMERE E BAGNO; OTTIMO RAPPORTO QUALITA'/PREZZO.

Santa Fiora (Bagnolo) Rif.801 € 145000
IN ZONA COMODA E CENTRALE CASA TERRA/TETTO CON DOPPIO INGRESSO, AL PIANO TERRENO CUCINA IN MURATURA CON TRAVI E COTTO ORIGINALI OLTRE AD UN RIPOSTIGLIO, AL PIANO PRIMO DUE CAMERE E BAGNO IN MURATURA, SPAZIO ANTISTANTE E CASSETTA IN PIETRA ADIBITA A LEGNAIA E RIPOSTIGLIO. LA CASA E' MOLTO CARATTERISTICA E VIENE VENDUTA COMPLETAMENTE ARREDATA.

Santa Fiora Rif.800 € 80000
IN TIPICO BORGO VICINO A SANTA FIORA VENDESI CARATTERISTICO TERRA TETTO, AL PIANO TERRENO CUCINA ABITABILE CON CAMINO ED UNO STUDIO,AL PRIMO PIANO UNA CAMERA E BAGNO, LA CASA COMPLETAMENTE IN PIETRA FACCIA /VISTA E' CORREDATA DA UN FORNO, UNA CANTINA, POSTO AUTO E SPAZIO ESTERNO CON PERGOLATO;BELLISSIMO PANORAMA

Santa Fiora Rif.799 € 65000
VENDESI FONDO COMMERCIALE DI MQ 45 CON BAGNO E ANTIBAGNO, TERMOSINGOLO, GIA' LOCATO, OTTIMO PER INVESTIMENTO.

Santa Fiora (Bagnolo) Rif.791 € 95000
CASA SU DUE LIVELLI CON GIARDINO PRIVATO. POSSIBILITA' DI ACQUISTARE UN CASTAGNETO ADIACENTE.

Santa Fiora Rif.790 € 65000
NEL CARATTERISTICO BORGO MEDIOEVALE VENDESI TERRA TETTO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO, AL PIANO TERRA TROVIAMO UNA TAVERNA CON BAGNO, AL PIANO PRIMO CUCINA E SALA CON CAMINO, AL PIANO SECONDO DUE CAMERE CON BAGNO.

Santa Fiora (Selva) Rif.789 € 115000
APPARTAMENTO ELEVATO SU DUE LIVELLI FACENTE PARTE DI UNA CASA ANTICA, AL PIANO TERRENO TROVIAMO UNA CUCINA, UNA SALA ED UN SOGGIORNO, AL PIANO PRIMO DUE CAMERE E BAGNO,CORREDANO LA PROPRIETA' UN ORTO ANTISTANTE LA CASA, UNA LAVANDERIA,UN GARAGE DI C.A MQ 30 CON TERRENO CIRCOSTANTE CON CASTAGNI ED ABETI; BELLISSIMA POSIZIONE PANORAMICA E TRANQUILLA; OTTIMO RAPPORTO QUALITA'/PREZZO.

Castell'Azzara Rif.788 € 70000
VENDESI CASA CON SPENDIDO PANORAMA SULLA VAL D'ORCIA. LA CASA HA UNA SUPERFICIE DI 72 MQ, ACQUA E LUCE SONO PRESENTI; STRUTTURALMENTE IN BUONE CONDIZIONI, ESISTE UN PROGETTO PER LA RISTRUTTURAZIONE E L'AMPLIAMENTO FINO A 90 MQ. IL TERRENO CIRCOSTANTE E' DI 450 MQ, EVENTUALMENTE SI POTREBBE ACQUISTARE IL TERRENO CONFINANTE DI CIRCA 2 ETTARI.

Santa Fiora (Bagnolo) Rif.787 € 80000
CARATTERISTICA CASA CON CUCINA IN MURATURA, CON SPAZIO SUL DAVANTI, COMPOSTA DA SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA E CAMINO, CAMERA E BAGNO. SI VENDE PARZIALMENTE ARREDATA.

Santa Fiora (Marroneto) Rif.786 € 240000
IN BIFAMILIARE VENDESI CASA DI CIRCA MQ 200, GRANDE PARCO CIRCOSTANTE, DUE GARAGE OLTRE AD UNA TAVERNA. ALL'INTERNO SALONE E CUCINA CON VERANDA, TRE CAMERE E DOPPI SERVIZI. L'IMMOBILE E' ALLACCIATO AL TELERISCALDAMENTO.

Santa Fiora (Bagnore) Rif.785 € 215000
VENDESI VILLETTA BIFAMILIARE, TERRA / TETTO, COMPOSTA DA SOGGIORNO CON ANGOLO COTTURA, STUDIO, DUE CAMERE, BAGNO, TAVERNA E GARAGE. COMPLETA LA PROPRIETA' UN GIARDINO ED UNA PARTE DI BOSCO.

Santa Fiora Rif.784 € 45000
IN ZONA COMODA E CENTRALE VENDESI FONDO DI MQ 50.

Santa Fiora Rif.781 € 150000
IN POSIZIONE DOMINANTE SULLA FAMOSA PESCHIERA DI SANTA FIORA, VENDESI CASA CON CUCINA E SOGGIORNO CON SOPPALCO, DUE CAMERE, DUE BAGNI OLTRE AD UN BALCONE ED UN PICCOLO GIARDINETTO.

Santa Fiora (Bagnore) Rif.780 € 9000
VENDESI UN ETTARO DI TERRENO DI FACILE ACCESSO CON RUDERE SOVRASTANTE.

Santa Fiora Rif.779 € 75000
VICINISSIMO ALLA PIAZZA CENTRALE VENDESI GRAZIOSO APPARTAMENTO CON CUCINA, CAMERA E BAGNO SOPPALCATI, BELLISSIMO TERRAZZO SOLARIUM.

Arcidosso Rif.778 € 130000
CASA INDIPENDENTE VICINISSIMA AL CORSO PRINCIPALE, FONDO SOTTOSTANTE DI 80 MQ, SALONE, CUCINA, DUE CAMERE, BAGNO E BALCONE PANORAMICO. RISCALDAMENTO INDIPENDENTE A METANO.

Santa Fiora Rif.777 € 130000
NEL CENTRO DI SANTA FIORA VENDESI APPARTAMENTO AL PIANO PRIMO DI CIRCA MQ 100, ALLACCIATO AL TELERISCALDAMENTO, SALONE CON CAMINO, CUCINA, DUE CAMERE E BAGNO; GARAGE SOTTOSTANTE DI 20 MQ.
